

大好評

一歩進んだ

トイレメンテナンスシステム

トイレには良い製品
が必要です

悪臭でお困りの方

トイレをピカピカにしたい方

時間(人手)不足でお悩みの方

トイレ掃除に必要な洗剤と道具を揃えました。
便器の内側とそれ以外の部分で、洗剤を使い分けることで、
これまでのトイレ掃除への不満が解消します。
是非この機会にアムテックのトイレメンテナンスシステムをお試し下さい。

トイレメンテナンス言霊

「便器内側とそれ以外、
洗剤を分けると上手く行く」

バイオボウルの特徴

- 圧倒的な消臭力
- 作業効率アップ
- 安全なのにしっかりした汚れ落ち

NABCの特徴

- 院内感染防止レベルの除菌剤配合で衛生的
- 陶器・金属部分がピカピカ
- ノンリンス(水拭き不要=但し、便座表部と赤ちゃんシートは水拭きして下さい)
- 消臭剤配合

アムテックの

これで決まり!

トイレ清掃は



マイクロクロス

- 赤・便器
- 黄色・洗面台他
- 黒・水拭き他

収納もコンパクト

<セット内容>

- ・バイオボウル
- ・NABC
- ・スプレーボトル
- ・ボウルスワップ
- ・マイクロクロス
- ・U-キット

● 洗剤の使用箇所

バイオボウル

便器内側は尿石と水垢というひどい汚れが着くので、強めの洗剤が適しています。

NABC

その他の場所ではノンリンスの便利な洗剤が作業効率アップの決め手です



男子便器



便器



洗面台



ドアノブ

便器内側はバイオボウル。 臭いが消えた 目皿清掃が激減した 便器内清掃が2日毎になった

バイオボウル



バイオボウルとボウルスワップを使います。

小便器内側



約30ccをMの字を書くようにバイオボウルを散布します。ボウルスワップにも少しつけてこすり洗います。1~2分置いて水で流します。

大便器内側



大便器内側も見えない部分や、水アカが堆積しやすい部分を丁寧にこすり洗います。

※ 結果が思わしくなければお気軽にご連絡下さい。

それ以外はスプレーして拭き取ります。 便器・金属がピカピカになった 作業が楽になった

NABC

NABCの希釈方法



小便器外側



洋便器外側



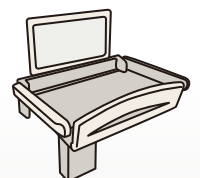
洗面台



便座表部

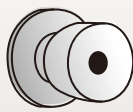


赤ちゃんシート

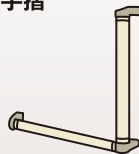


便座表部と赤ちゃんシートは、あらめのスプレーをし、マイクロクロスで拭き取ったあとに水拭きして下さい。

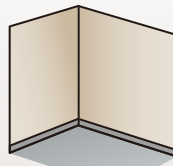
ドアノブ



手摺



壁



あらめのスプレーをします。マイクロクロスで拭き取ります。



※ 結果が思わしくなければお気軽にご連絡下さい。

トイレメンテナンスシステムを使うと・・・

- 臭いが消えた 目皿清掃が激減した
- 便器内清掃が2日毎になった
- 便器・金属がピカピカになった
- 作業が楽になった

床など総合的に実施したい方には、フルセットをお薦めします。



ピロキシール
(通常の汚れに)



エコライザー
(匂いのする汚れに)



マイクロモップ
(ワックスは特許取得の特種マイクロファイバー)



自動希釈器



フリップヒケース

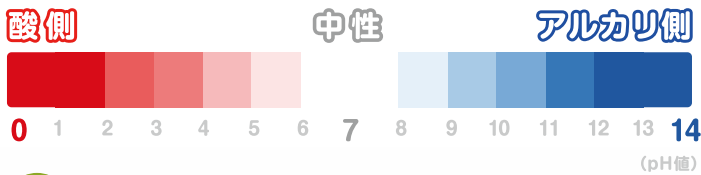
☆ **トイレメンテナンスシステム** はおそうじの仕事に向上心のある人をリードしていきます。
こんなお悩みをお持ちの方にオススメです。

- 現状に何らかの不満を持っている人
- お掃除を楽にさせたいと思っている人
- 人手不足で困っている人
- メンテナンス会社の将来に不安を感じている人
- コスト削減を真剣に考えている人

使用方法を説明した動画を WEB で公開しています、是非ご覧ください。
<http://www.ameni-tec.co.jp/movie/>

株式会社アムテック

検索



① 汚れと洗剤の分布

私達の身の周りのほとんどの汚れはアルカリ側で落ちます。左のイラストのように通常のオフィスビルの場合（ホテル・病院・寮などお風呂があった場合はお風呂場もですが）、**トイレの便器内側だけが酸側の洗剤が必要です。**そうした意味で**トイレは特別な場所**なのです。

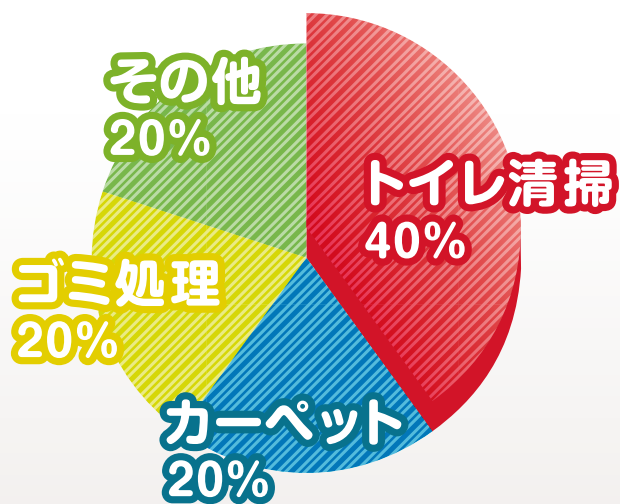


酸側で落ちる汚れ

赤い部分・トイレと浴室（ホテル・病院・寮）



② 日常清掃作業時間分類



上記のように**トイレ清掃は日常清掃の大部分**を占めます。また、トイレ清掃は差が出やすく、クレームの対象にもなりやすいメンテナンス上とても重要な場所になっています。

③ メンテナンス支出



上記のようにメンテナンス業では支出の**80~90%**が**人件費や人に絡む支出**といわれています。すなわち、人の作業時間は非常に貴重な資産になっています。作業時間を無駄にせず、大切に扱う事が急務になっています。

トイレメンテナンス書
「便器内側とそれ以外、洗剤を分けるとうまく行く」

1. トイレ清掃は、便器が大変、便器内側が汚れる

トイレ清掃で最も時間が掛り、大変な作業なのは便器の清掃、特に便器内側のお掃除が大変です。

2. 便器はほとんどが陶器で出来ており、釉（うわぐすり）が着いています。釉（うわぐすり）はガラス質ですので、硬くてツルツルしています。

したがって、汚れは付きにくく、万一汚れが付いてもすぐに落とすことが可能になっています。トイレは本来はお掃除しやすい構造になっています。

便器は陶器で釉が着いている

釉はガラス質

硬くてツルツル

汚れが付きにくい
汚れが付いてもすぐとれる

(本来は)お掃除しやすい

3. 尿石と水垢

尿石はカルシウム（アルカリ性）、水垢はカルシウム（アルカリ性）とSiO₂（二酸化ケイ素=ガラスの粒とお考えください）が混ざったもの→両方ともカルシウム（アルカリ性）が大きく関係している→酸性洗剤（強い洗剤）が必要。

2で述べたように、本来はお掃除しやすいトイレですが、尿石と水垢は例外です。業務用トイレは使用が激しい事から、尿石と水垢が着きやすくなっています。尿石はカルシウムで出来ています。水垢はカルシウムとSiO₂（二酸化ケイ素）が混ざったものです。両方ともカルシウムが大きく関係しています。カルシウムはアルカリ性ですので、除去するには（強い）酸性の洗剤が必要になります。写真^[1]はカルシウムで出来ている貝殻に酸性洗剤をたらすと、酸がカルシウムを溶かしている様子です。この力をうまく利用すれば、トイレ清掃はずっと楽になります。



脚注1. 酸性洗剤を着ける前の貝殻。酸性洗剤を着けて2分後の様子。

4. 便器内側以外の汚れ

便器内側はひどい汚れの尿石と水垢が対象ですので強い酸性洗剤が必要ですが（注：バイオボウルは安全なクエン酸です）、それ以外の場所は汚れがすぐ落ちるので、強い洗剤はかえって拭き取りが大変になってしまうことから不向きです。作業効率を上げ、美観や衛生性を簡単に上げてくれる洗剤がベストです。すなわち、便器内側にはキックのきいた洗剤、それ以外ではノンリンス（水拭き不要）のマイルドな洗剤を使い分けるだけで作業効率が大幅に向上するのです。

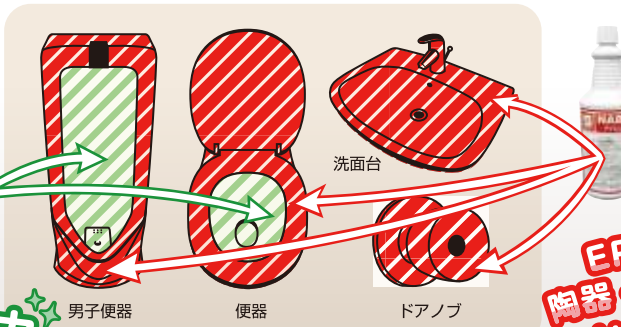
汚れが落としやすい
強い洗剤は不向き
適切な洗剤がさらに効果を上げる!!

トイレルーム

ひどい汚れの尿石・水垢が着く場所

- カルシウム（アルカリ性）
- 強い酸性洗剤が必要
- バイオボウル

圧倒的な消臭力
作業効率大幅アップ♪
安全なのに強い洗浄力



NABCをご使用の方にはご希望で無料で差し上げます。

その他の場所

汚れがすぐ取れる
マイルドな洗剤が最適

NABC(パック)
EPA登録除菌剤配合で衛生的
陶器・金属部分がピカピカに
ノンリンス 消臭剤配合

● お問い合わせは

スバルタンケミカル社日本総代理店
株式会社アムテック
〒150-0002 東京都渋谷区渋谷4-3-17
TEL : (03) 5469-6667 FAX : (03) 5469-6670

